



तारकेश्वर नगरपालिका, काठमाण्डौ जिल्ला

माघ २०७५

स्थानीय पुनर्निर्माण योजना
राष्ट्रिय पुनर्निर्माण प्राधिकरण

१.१ निजी आवास पुनर्निर्माणको वर्तमान अवस्था र लक्ष्य

विवरण	कुल संख्या	हाल सम्मको प्रगति	बाँकी संख्या	लक्ष्य			जिम्मेवार निकाय	बाँकी हुन सक्ने संख्या	समय सिमा	कैफियत
				कार्तिक २०७५	माघ २०७५	जेष्ठ २०७६				
जम्मा लाभग्राही	६,१५१									
अनुदान सम्झौता सम्पन्न	६,१५१	५,१९१	९६०			९६०	लाभग्राही, तारकेश्वर नगरपालिका, GMALI			
पहिलो किस्ता	५,१९१	५,१६९	२२			९८२	GMALI			
दोश्रो किस्ता	माग संख्या	५,१६९					लाभग्राही र तारकेश्वर नगरपालिका			
	प्रमाणीकरण संख्या						लाभग्राही, तारकेश्वर नगरपालिका, पुनर्निर्माण प्राबिधिक, Building-DLPIU			
	भुक्तानी संख्या	५,१६९	१,७९२	३,३७७		४,३५९	GMALI, DLPIU			
तेश्रो किस्ता	माग संख्या	१,७९२					लाभग्राही र तारकेश्वर नगरपालिका			
	प्रमाणीकरण संख्या						लाभग्राही, तारकेश्वर नगरपालिका, पुनर्निर्माण प्राबिधिक, Building-DLPIU			
	भुक्तानी संख्या	१,७९२	१,४५७	३३५		४,६९४	GMALI,			

तारकेश्वर नगरपालिका को पुनर्निर्माण योजना, राष्ट्रिय पुनर्निर्माण प्राधिकार



		३ नं प्रदेश, नेपाल		DLPIU		
प्रबलीकरण	लाभग्राही संख्या	१०७				
	पहिलो किस्ता	३१				
	दोश्रो किस्ता					
सम्झौता गरेर पनि घर निर्माण शुरु नगर्नुका कारणहरु						
पहिलो किस्ता लिएर पनि दोश्रो किस्ता नलिनुका कारणहरु						
दोश्रो किस्ता लिएर पनि तेस्रो किस्ता नलिनुका कारणहरु						

श्रोत: NRA, GMALI तथा Building CLPIU

१.२. गुनासो व्यवस्थापन

प्रकार	वर्तमान अवस्था	फर्छ्यो	बाँकी	लक्ष्य	समय सिमा	कैफियत
गुनासो दर्ता संख्या	२,११६	५४९	१,५६७			
गुनासोबाट आएको जम्मा लाभग्राही संख्या	५०४					
प्रबलिकरण संख्या	४५					

श्रोत: NRA, GMALI

१.३. जोखिम बस्ती स्थानान्तरण

प्रकार	वस्ती संख्या	स्थान \ वडा-टोल	लक्ष्य	समय सिमा	कैफियत
अध्ययन भएका बस्ति	१	KISANDOL			Surface drainage management, Gabion wall construction along road cut slope
संरक्षण गर्नुपर्ने बस्ति	१				
सानुपर्ने बस्ति	०				
बस्ति स्थानान्तरणका लागि जम्मा लाभग्राही (घरधुरी)					
घडेरी खरिद अनुदान लिएका लाभग्राही					
घडेरी खरिदको लागि २ लाख अनुदान लिन चाहने लाभग्राही					

तारकेश्वर नगरपालिका को पुनर्निर्माण योजना, राष्ट्रिय पुनर्निर्माण प्राधिकरण



२ लाख नलिएरै स्थानान्तरण हुन चाहने लाभग्राही संख्या			भारत २ नं १		
---	--	--	----------------	--	--

श्रोत: NRA

१.४. एकीकृत वस्ती

माग भएको संख्या	स्थान - वडा/टोल	घरधुरी संख्या	प्रारम्भिक योजना		DPR		निर्माण सम्पन्न
			तयारी	स्वीकृत	तयारी	स्वीकृत	

श्रोत: NRA

१.५. सामुदायिक समिति गठन

प्रकार	संख्या	स्थान/वडा/टोल	घरधुरी संख्या	लक्ष्य	समय सिमा	कैफियत
कुल पुनर्निर्माण सामुदायिक समिति गठन हुनसक्ने टोल/वस्ती/गाउँ						
हालसम्म पुनर्निर्माण सामुदायिक समिति गठन भएका टोल/ वस्ती/ गाउँ	९					
हालसम्म पुनर्निर्माण सामुदायिक समिति गठन हुन बाँकी टोल/ वस्ती/ गाउँ						

श्रोत: NRA, HRRP सर्वेक्षण

१.६. कामदारको आपूर्ति, निर्माण सामग्रीको आवश्यकता, आपूर्ति तथा बजारको अवस्था

कामदारको आपूर्ति सम्बन्धमा:

- Lack of trained masons
- Well trained maosns are very demanding

तारकेश्वर नगरपालिका को पुनर्निर्माण योजना, राष्ट्रिय पुनर्निर्माण प्राधिकरण



उपलब्ध सामग्रीको गुणस्तर सम्बन्धमा:

●

सामग्रीको आपूर्ति, आवश्यकता र आपूर्तिको अन्तर सम्बन्धमा:

●

श्रोत: पालिका सर्वेक्षण, २०७५

स्थानिय निर्माण सामग्रीहरुको पर्याप्तताको स्थिति	ईकाई	आवश्यक परिमाण	पर्याप्त उपलब्ध छ/छैन	हालको दर	बढेको/घटेको मुल्य	सबैभन्दा नजिकैको बजार - Balaju, बाट यातायातको प्रति ईकाई खर्च	कैफियत
●ढुंगा	घन मि.	४३,१८८					
●गिट्टी	घन मि.	५,५०२					
●बालुवा	घन मि.	५,९९५					
●काठ	क्यु फिट	१४६,४६५					
●सिमेन्ट (PPC)	बोरा		Yes	750			
●सिमेन्ट (OPC)	बोरा	५२,४३२	Yes	850			
●रड	किलो ग्राम	५८६,५११					
●जस्ता पाता	बन्डल	५,९८०					
●इट्टा	गोटा	१,५४५,९९०					

(सिबिएसको क्षतिको लेखाजोखा सम्बन्धि सर्वेक्षण अनुसार, क्षतिग्रस्त घरहरुको टाईपोलोजीको आधारमा आवश्यक निर्माण सामग्रीको लेखाजोखा यहाँ प्रस्तुत गरिएको छ। यसलाई सो क्षेत्रहरुमा हाल बन्दै गरेका घरहरुको इन्वेक्सन डाटामार्फत सुधार गर्न सकिन्छ।)

श्रोत:

CBS, पालिका सर्वेक्षण, २०७५

१.७. प्राविधिक जनशक्तिको उपलब्धता

तालिम	प्रकार	आवश्यक संख्या	उपलब्ध संख्या	आपूर्ति गर्नुपर्ने (फरक)	लक्ष्य	समय सिमा	आवश्यक श्रोत	कैफियत
इन्जिनियर		0	८					
सव-इन्जिनियर		२	0	१				
अ.सव-इन्जिनियर								
उकर्मि	समग्रमा							
	७-दिने तालिम							

तारकेश्वर नगरपालिका को पुनर्निर्माण योजना, राष्ट्रिय पुनर्निर्माण प्राधिकरण



	५०-दिने तालिम							
सिकर्मी								
ज्यामी								

श्रोत: पालिका सर्वेक्षण, २०७५

१.८ समस्या / चुनौति र समाधानका उपायहरू

समस्या / चुनौतिहरू

- - Concerns if the actual beneficiaries get benefit from the reconstruction program or not
- Engineers did not get all authorities/rights due to pressure from different sources.

यस पालिकामा रहेका लाभग्राहि मध्य पुनर्निर्माण गर्न इच्छुक रहेका>75% ले यहाँ उल्लेखित कारणहरूले २०७६ असार मसान्त सम्ममा पुनर्निर्माण कार्य पुरा गर्न नसकिने देखिन्छ।

- -Troublesome tranche process and lack of information in among the beneficiaries.

यसका साथै पुनर्निर्माण गर्न इच्छुक नदेखिएका>75% लाभग्राही ले पनि पुनर्निर्माणको प्रगतिलाई सुस्त तुल्याउने देखिन्छ। पुनर्निर्माण गर्न ढिलाई गर्नु वा गर्न नचाहनुका कारणहरू यस्ता रहेका छन्।

- - 1st tranche is very low amount
- land is not safe and suitable land
- land related issues (Mohi, talsin)

बैंकिंग प्रणाली सम्बन्धमा

-

समाधानका उपायहरू

- Required ToT program soon
- Training for analysis software

श्रोत: पालिका सर्वेक्षण, २०७५

तयार पार्ने

नाम: शशी गुरुङ्ग

पद: इन्जिनियर

सम्पर्क: ९८५१२३४९९८

शशी गुरुङ्ग
इन्जिनियर

स्वीकृत गर्ने:

नाम: रामेश्वर बोहोरा

पद: प्रमुख/अध्यक्ष

सम्पर्क: ९८५१२३४९९८

रामेश्वर बोहोरा
नगर प्रमुख

स्वीकृत गर्ने:

नाम: हिरामणी सुबेदी

पद: प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

सम्पर्क: ९८५१२३४९९८

हिरामणी सुबेदी
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत